

**Закон города Москвы от 24.11.2004 № 74 «О земельном налоге»**  
**(в ред. Законов города Москвы от 01.06.2005 № 19, от 10.10.2007 № 40, от 16.07.2008 № 36, от 19.11.2008 № 58, от 16.09.2009 № 30, от 12.05.2010 № 18, от 03.11.2010 № 46, от 17.11.2010 № 48, от 24.11.2010 № 50, от 23.11.2011 № 54, от 16.05.2012 № 17, от 06.02.2013 №6, от 25.06.2014 № 35)**  
**Начало действия редакции – 01.01.2014**

Настоящий Закон в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог на территории города Москвы.

### **Статья 1. Общие положения**

Настоящим Законом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории города Москвы определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, включая размер не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

### **Статья 2. Налоговые ставки<sup>1</sup>**

1. Налоговые ставки, за исключением налоговых ставок, установленных частью 2 настоящей статьи, устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,025 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и дачного строительства, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

2) 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых автостоянками для долговременного хранения индивидуального автотранспорта и многоэтажными гаражами-стоянками, жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

3) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городе Москве и используемых для сельскохозяйственного производства, а также в отношении земельных участков, предоставленных и используемых для эксплуатации объектов спорта, в том числе спортивных сооружений;

4) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении прочих земельных участков.

2. Налоговые ставки на территориях внутригородских муниципальных образований, включенных в состав территории города Москвы в результате изменения границы города Москвы, устанавливаются в следующих размерах<sup>2</sup>:

---

<sup>1</sup> В соответствии с Законом города Москвы от 16.05.2012 № 17 вступает в силу с 01.01.2012

<sup>2</sup> В соответствии с Законом города Москвы от 16.05.2012 № 17 утрачивает силу с 01.01.2014

**1) в поселении Московский:**

а) 0,025 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных гражданами и их объединениями (предоставленных гражданам и их объединениям) под хозяйственные блоки для хранения сельскохозяйственной продукции, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

б) 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых гаражами, принадлежащими гражданам и их объединениям, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

**2) в поселении Внуковское:**

а) 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) под хозяйственные блоки для хранения сельскохозяйственной продукции, а также занятых гаражами, принадлежащими гражданам;

б) 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных гражданами (предоставленных гражданам) под индивидуальное жилищное строительство;

в) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

**3) в поселении Воскресенское:**

а) 0,025 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных гражданами и их объединениями (предоставленных гражданам и их объединениям) под хозяйственные блоки для хранения сельскохозяйственной продукции;

б) 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых гаражами, принадлежащих гражданам и их объединениям, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

в) 0,12 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, расположенных на землях поселения, приобретенных гражданами и их объединениями (предоставленных гражданам и их объединениям) под индивидуальное жилищное строительство, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

**4) в поселениях Десеновское и «Мосрентген»:**

а) 0,025 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных гражданами и их объединениями (предоставленных гражданам и их объединениям) под хозяйственные блоки для хранения сельскохозяйственной продукции;

б) 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных гражданами (предоставленных гражданам) под индивидуальное жилищное строительство, а также занятых гаражами, принадлежащими гражданам и их объединениям, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

**5) в поселении Сосенское:**

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных гражданами (предоставленных гражданам) под индивидуальное жилищное строительство, а также занятых гаражами, принадлежащими гражданам и

некоммерческим объединениям граждан (гаражно-строительным кооперативам), используемых ими для осуществления уставной деятельности, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

**б) в поселении Филимонковское:**

а) 0,025 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных гражданами и их объединениями (предоставленных гражданам и их объединениям) под хозяйственные блоки для хранения сельскохозяйственной продукции, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

б) 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) под индивидуальное жилищное строительство, а также занятых гаражами, принадлежащих гражданам и их объединениям, включая земли, относящиеся к имуществу общего пользования;

**7) в поселениях Киевский, Новофедоровское и Первомайское:**

а) 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых землями образовательных учреждений, учреждений и организаций здравоохранения и социального обеспечения, физкультуры и спорта, культуры и искусства, религиозных объектов;

б) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражами и гаражными кооперативами, а также землями кладбищ и крематориев;

**8) в поселении Кокоскино:**

а) 0,05 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилыми домами многоэтажной и повышенной этажности застройки;

б) 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых землями образовательных учреждений, учреждений и организаций здравоохранения и социального обеспечения, физкультуры и спорта, культуры и искусства, религиозных объектов;

в) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражами и гаражными кооперативами;

**9) в поселении Марушкинское:**

а) 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых землями образовательных учреждений, учреждений и организаций здравоохранения и социального обеспечения, физкультуры и спорта, культуры и искусства, религиозных объектов;

б) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражами и гаражными кооперативами;

**10) в поселении Вороновское:**

а) на земли сельскохозяйственного назначения, используемые для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей:

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища), в составе зон сельскохозяйственного использования под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий;

0,09 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых кустарниками, болотами, водными объектами и прочими землями, непригодными для сельскохозяйственного производства;

б) на земельные участки в пределах территории населенных пунктов поселения:

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства и автостоянок, а также предоставленных и используемых для оздоровительного и рекреационного назначения;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, а также для сельскохозяйственного производства, сенокосения и выпаса скота;

0,12 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых образовательными учреждениями, под административными зданиями и общественными объектами;

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных государственным научно-опытным и экспериментальным сельскохозяйственным предприятиям;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта;

в) на земельные участки за пределами территории населенных пунктов поселения:

0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, а также для сенокосения и выпаса скота;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного жилищного строительства, для лечебных, оздоровительных, спортивных (различного направления), рекреационных целей, под базы отдыха, курорты и санатории, а также для индивидуального и кооперативного гаражного строительства;

0,7 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах втором и третьем настоящего подпункта;

#### **11) в поселении Кленовское:**

а) на земли сельскохозяйственного назначения, используемые для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей:

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища);

0,09 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых кустарниками, болотами, водными объектами и прочими землями, непригодными для сельскохозяйственного производства;

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных государственным научно-опытным и экспериментальным сельскохозяйственным предприятиям;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий;

б) на земельные участки в пределах территории населенных пунктов поселения:

0,03 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (государственным, муниципальным) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

0,12 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых образовательными учреждениями, под административными зданиями и общественными объектами;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства и автостоянок;

0,24 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных и используемых для оздоровительного и рекреационного назначения;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, а также занятых объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, а также для ведения сельскохозяйственного производства, сенокосения и выпаса скота;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах втором - седьмом настоящего подпункта;

в) на земельные участки за пределами территории населенных пунктов поселения:

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного жилищного строительства и гаражного строительства, для лечебных, оздоровительных, спортивных (различного направления), рекреационных целей, под базы отдыха, курорты и санатории, а также для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, для сенокосения и выпаса скота;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

## 12) в поселении Краснопахорское:

а) на земли сельскохозяйственного назначения, используемые для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей:

0,03 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых кустарниками, болотами, водными объектами, непригодными для сельскохозяйственного производства;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных

участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий, а также сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища);

б) на земельные участки в пределах территории населенных пунктов поселения:

0,01 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (государственным, муниципальным) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

0,04 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых образовательными учреждениями, под административными зданиями и общественными объектами;

0,07 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, а также для ведения сельскохозяйственного производства, сенокосения и выпаса скота;

0,08 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых землями оздоровительного и рекреационного назначения;

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, занятых гаражными кооперативами и индивидуальными гаражами, а также приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении прочих земельных участков, не указанных в абзацах втором - седьмом настоящего подпункта;

в) на земельные участки за пределами территории населенных пунктов поселения:

0,05 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, а также для ведения сельскохозяйственного производства, сенокосения и выпаса скота;

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства, а также для лечебных, оздоровительных, спортивных (различного направления), рекреационных целей, под базы отдыха, курорты и санатории;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного жилищного строительства;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении прочих земельных участков, не указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта;

### **13) в поселении Михайлово-Ярцевское:**

а) на земли сельскохозяйственного назначения, используемые для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей;

0,09 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых кустарниками, болотами, водными объектами и прочими землями, непригодными для сельскохозяйственного производства;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища), а также предоставленных государственным научно-опытным и экспериментальным сельскохозяйственным предприятиям;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий;

б) на земельные участки в пределах территории населенных пунктов поселения:

0,03 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (государственным, муниципальным) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

0,12 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых образовательными учреждениями, под административными зданиями и общественными объектами;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства и автостоянок;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, для ведения сельскохозяйственного производства (сельскохозяйственного использования), сенокосения и выпаса скота, а также для лечебного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых под производственные, торговые, промышленные и другие виды деятельности, в том числе под жилищное строительство (кроме индивидуального жилищного строительства);

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах втором - шестом настоящего подпункта;

в) на земельные участки за пределами территории населенных пунктов поселения:

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного жилищного и гаражного строительства, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, сенокосения и выпаса скота, для лечебных, оздоровительных, спортивных (различного направления), рекреационных целей, историко-культурного назначения, под базы отдыха, курорты и санатории;

#### **14) в поселении Роговское:**

а) на земли сельскохозяйственного назначения, используемые для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей:

0,09 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых кустарниками, болотами, водными объектами и прочими землями, непригодными для сельскохозяйственного производства;

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, предоставленных государственным научно-опытным и экспериментальным сельскохозяйственным предприятиям, в том числе федеральным государственным унитарным предприятиям Российской академии сельскохозяйственных наук;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища);

б) на земельные участки в пределах территории населенных пунктов поселения:

0,03 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (государственным, муниципальным) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

0,12 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых образовательными учреждениями, под административными зданиями и общественными объектами;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства и автостоянок;

0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, а также отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территории, для ведения сельскохозяйственного производства, сенокосения и выпаса скота;

0,24 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для оздоровительного и рекреационного назначения;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах втором - шестом настоящего подпункта;

в) на земельные участки за пределами территории населенных пунктов поселения:

0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного жилищного строительства, а также сельскохозяйственного назначения, приобретенных (предоставленных) для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства, сенокосения и выпаса скота;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства, включая земли общего пользования;

0,9 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для лечебных, оздоровительных, спортивных (различного направления), рекреационных целей, под базы отдыха, курорты и санатории, на



земли историко-культурного значения;

0,9 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам и гражданам, используемых или предназначенных для иных целей;

**15) в поселении Рязановское:**

а) на земли сельскохозяйственного назначения, используемые для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей:

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых кустарниками, болотами, водными объектами и прочими землями, непригодными для сельскохозяйственного производства, а также предоставленных государственным научно-опытным и экспериментальным сельскохозяйственным предприятиям;

0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища);

б) на земельные участки в пределах территории населенных пунктов поселения:

0,01 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (государственным, муниципальным) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

0,04 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых образовательными учреждениями, под административными зданиями и общественными объектами;

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, предоставленных для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, для ведения сельскохозяйственного производства, сенокосения и выпаса скота;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для оздоровительного и рекреационного назначения;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства и автостоянок;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах втором - седьмом настоящего подпункта;

в) на земельные участки за пределами территории населенных пунктов поселения:

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, для сенокосения и выпаса скота, а также для лечебных, оздоровительных, спортивных (различного направления), рекреационных целей, под базы

отдыха, курорты и санатории, земли историко-культурного назначения;

0,4 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального и кооперативного жилищного строительства;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального и кооперативного гаражного строительства;

1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах втором - четвертом настоящего подпункта;

**16) в поселении Щаповское:**

а) на земли сельскохозяйственного назначения, используемые для нужд сельского хозяйства, в том числе для ведения сельскохозяйственного производства, крестьянского (фермерского) хозяйства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей:

0,09 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых кустарниками, болотами, водными объектами и прочими землями, непригодными для сельскохозяйственного производства;

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, предоставленных государственным научно-опытным и экспериментальным сельскохозяйственным предприятиям;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования под производственными зданиями, строениями, сооружениями сельскохозяйственных предприятий;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища);

б) на земельные участки в пределах территории населенных пунктов поселения:

0,03 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом (государственным, муниципальным) и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса);

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования, предоставленных для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, для ведения сельскохозяйственного производства, сенокосения и выпаса скота, а также земельных участков, занятых образовательными учреждениями, под административными зданиями и общественными объектами;

0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального и кооперативного гаражного строительства и автостоянок;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, для оздоровительного и рекреационного назначения, а также занятых объектами торговли общественного питания и бытового обслуживания;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных предприятиям, организациям, учреждениям, другим юридическим лицам, гражданам и предназначенных для целей, не указанных в абзацах

втором - пятом настоящего подпункта;

в) на земельные участки за пределами территории населенных пунктов поселения:

0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для лечебных, оздоровительных, спортивных (различного направления), рекреационных целей, под базы отдыха, курорты и санатории;

0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального и кооперативного жилищного строительства, гаражного строительства и автостоянок, а также предоставленных для целей, не связанных со строительством, в том числе для целей благоустройства территорий, для сенокосения и выпаса скота;

0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых объектами торговли общественного питания и бытового обслуживания;

**17) в поселении Троицк:**

а) 0,01 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, под домами многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

б) 0,25 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;

в) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых гаражными кооперативами и под индивидуальными гаражами;

**18) в поселении Щербинка:**

а) 0,05 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду или объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства;

б) 0,15 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, занятых гаражами;

в) 0,2 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков под образовательными учреждениями, учреждениями и организациями здравоохранения, социальной защиты населения, культуры, физической культуры и спорта, спортивно-оздоровительной направленности, предоставленных (приобретенных) для достижения образовательных, лечебно-оздоровительных, научных, информационных и иных целей социальной защиты, реабилитации и оказания правовой помощи нуждающимся, а также культурных, физкультурно-спортивных и спортивно-оздоровительных целей.

**Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

1. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.1. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

3. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, не уплачивают авансовые платежи по налогу.

### Статья 3.1. Налоговые льготы

#### 1. Освобождаются от налогообложения:

1) органы государственной власти города Москвы и органы местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) автономные, бюджетные и казенные учреждения города Москвы и внутригородских муниципальных образований в городе Москве, а также учреждения, финансируемые за счет средств профессиональных союзов, их объединений (ассоциаций), первичных профсоюзных организаций, - в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в области образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта;

3) автономные, бюджетные и казенные учреждения города Москвы и внутригородских муниципальных образований в городе Москве - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

4) утратил силу с 1 января 2009 года. - Закон города Москвы от 19.11.2008 № 58;

5) утратил силу с 1 января 2011 года. - Закон города Москвы от 03.11.2010 № 46;

6) утратил силу с 1 января 2010 года. - Закон города Москвы от 16.07.2008 № 36;

7) автономные, бюджетные и казенные учреждения города Москвы и внутригородских муниципальных образований в городе Москве и организации, осуществляющие охрану, содержание и использование особо охраняемых природных территорий, - в отношении земельных участков, предоставленных им на праве постоянного (бессрочного) пользования, отнесенных к особо охраняемым природным территориям в соответствии с Законом города Москвы от 26 сентября 2001 года № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве» и включенных в государственный кадастр особо охраняемых природных территорий в городе Москве, занятых национальными, природными, природно-историческими, экологическими, дендрологическими парками, природными заказниками, памятниками природы, заповедными участками, ботаническими садами, городскими лесами, водоохранными зонами;

8) организации, использующие труд инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников за налоговый и (или) отчетный периоды составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг, а также услуг по сдаче в аренду зданий, сооружений, помещений и земельных участков). При определении общего числа инвалидов в среднесписочную численность работников не включаются инвалиды, работающие по совместительству, договорам подряда и другим договорам гражданско-

правового характера;

9) органы судебной системы, включая мировых судей, органы прокуратуры, органы внутренних дел - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций (утрачивает силу с 01.01.2013);

10) органы, подразделения и организации пожарной охраны - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций (утрачивает силу с 01.01.2013);

11) товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, созданные в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения уставных целей в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

12) негосударственные некоммерческие организации - в отношении земельных участков, предоставленных и используемых для размещения объектов образования, здравоохранения, социального обеспечения и культуры;

13) организации, которым в установленном порядке присвоен статус государственного научного центра Российской Федерации, - в отношении земельных участков, используемых ими в целях научной деятельности;

14) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы и «За службу Родине в Вооруженных Силах СССР», - в отношении одного земельного участка, находящегося в их собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

1.1. Управляющие организации технополиса или технологического парка уплачивают налог в размере 0,7 процента суммы налога, исчисленной в отношении земельных участков, занятых технополисом или технологическим парком, в течение 10 лет с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором организации присвоен статус управляющей организации технополиса или технологического парка.

1.2. Управляющие организации индустриального парка уплачивают налог в размере 20 процентов суммы налога, исчисленной в отношении земельных участков, занятых индустриальным парком, в течение 10 лет с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором организации присвоен статус управляющей организации индустриального парка.

1.3. Организации, у которых доля дохода от реализации продукции собственного производства в общем доходе от реализации товаров (работ, услуг) составляет не менее 70 процентов, в отношении занятых ими земельных участков, расположенных на территориях внутригородских муниципальных образований, включенных в состав территории города Москвы в результате изменения границ города Москвы и предназначенных для размещения производственных зданий, строений и сооружений промышленности, уплачивают налог в размере:

- 1) 20 процентов от суммы исчисленного налога в 2014 году;
- 2) 30 процентов от суммы исчисленного налога в 2015 году;
- 3) 43 процентов от суммы исчисленного налога в 2016 году;
- 4) 57 процентов от суммы исчисленного налога в 2017 году;
- 5) 67 процентов от суммы исчисленного налога в 2018 году.

1.4. Санаторно-курортные организации, а также учреждения здравоохранения и учреждения оздоровительного профиля, перечни которых утверждены Правительством Российской Федерации, в отношении занятых ими земельных участков, расположенных на территориях внутригородских муниципальных образований, включенных в состав территории города Москвы в результате изменения границ города Москвы, уплачивают налог

в размере:

- 1) 17 процентов от суммы исчисленного налога в 2014 году;
- 2) 20 процентов от суммы исчисленного налога в 2015 году;
- 3) 23 процентов от суммы исчисленного налога в 2016 году;
- 4) 27 процентов от суммы исчисленного налога в 2017 году;
- 5) 30 процентов от суммы исчисленного налога в 2018 году.

2. Налоговая база, уменьшенная в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации на не облагаемую налогом сумму на одного налогоплательщика на территории города Москвы, в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении отдельных категорий налогоплательщиков, дополнительно уменьшается на 1000000 рублей для следующих категорий:

- 1) утратил силу. - Закон города Москвы от 03.11.2010 № 46;
- 2) физических лиц, которые имеют I и II группу инвалидности;
- 3) инвалидов с детства;
- 4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
- 5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- 6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- 7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- 8) одного из родителей (усыновителей) в многодетной семье.

3. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4. утратил силу с 01.01.2012. - Закон города Москвы от 23.11.2011 № 54.

5. утратил силу с 01.01.2012. - Закон города Москвы от 23.11.2011 № 54.

6. Налогоплательщики, указанные в пункте 13 части 1 настоящей статьи, освобождаются от налогообложения при условии, если доля дохода от научной деятельности за отчетный (налоговый) период составляет не менее 70 процентов от общего дохода.

### **Статья 3.2. Налоговые льготы на территории внутригородских муниципальных образований, включенных в состав территории города Москвы в результате изменения границы города Москвы<sup>3</sup>**

На территориях внутригородских муниципальных образований, включенных в состав территории города Москвы в результате изменения границы города Москвы, действуют налоговые льготы, установленные статьей 3.1 настоящего Закона. Кроме того,

<sup>3</sup> В соответствии с Законом города Москвы от 16.05.2012 № 17 вступает в силу с 01.01.2012 и утрачивает силу с 01.01.2014

освобождаются от налогообложения (уплаты налога):

**1) в поселениях Московский и Филимонковское:**

- а) земли, занятые многоквартирными жилыми домами, за исключением домов ведомственного жилого фонда;
- б) земли, занятые муниципальными и межмуниципальными кладбищами;
- в) инвалиды Великой Отечественной войны;
- г) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;
- д) ветераны Великой Отечественной войны;
- е) несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Великой Отечественной войны;
- ж) ветераны и инвалиды боевых действий;
- з) инвалиды I и II групп, если инвалидность им установлена до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;
- и) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности;
- к) инвалиды с детства;
- л) граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков;
- м) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- н) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- о) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- п) семьи, имеющие детей-инвалидов;
- р) многодетные семьи с детьми в возрасте до 16 лет;
- с) лица, на которых распространяется действие Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- т) члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей, а также члены семей погибших в Афганистане и Чеченской Республике;
- у) почетные доноры СССР и Российской Федерации;
- ф) репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий;

**2) в поселениях Внуковское и Десеновское:**

- а) земли, занятые многоквартирными жилыми домами, за исключением домов

ведомственного жилого фонда;

б) земли, занятые муниципальными и межмуниципальными кладбищами;

в) инвалиды Великой Отечественной войны;

г) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

д) ветераны Великой Отечественной войны;

е) несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Великой Отечественной войны;

ж) ветераны и инвалиды боевых действий;

з) инвалиды I и II групп;

и) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности;

к) инвалиды с детства;

л) граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков;

м) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

н) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

о) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

п) семьи, имеющие детей-инвалидов;

р) многодетные семьи с детьми в возрасте до 16 лет;

с) лица, на которых распространяется действие Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

т) члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей, а также члены семей погибших в Афганистане и Чеченской Республике;

у) почетные доноры СССР и Российской Федерации;

ф) репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий;

### **3) в поселении Сосенское:**

а) земли, занятые многоквартирными жилыми домами, за исключением домов ведомственного жилого фонда;

б) земли, занятые муниципальными и межмуниципальными кладбищами;

в) инвалиды Великой Отечественной войны;

г) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой



Отечественной войны;

- д) ветераны Великой Отечественной войны;
- е) несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Великой Отечественной войны;
- ж) ветераны и инвалиды боевых действий;
- з) инвалиды I и II групп;
- и) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности;
- к) инвалиды с детства;
- л) граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков;
- м) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
- н) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
- о) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;
- п) семьи, имеющие детей-инвалидов;
- р) многодетные семьи с детьми в возрасте до 16 лет;
- с) лица, на которых распространяется действие Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- т) члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей, а также члены семей погибших в Афганистане и Чеченской Республике;
- у) почетные доноры СССР и Российской Федерации;
- ф) репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий;

**4) в поселении Воскресенское:**

- а) земли, занятые многоквартирными жилыми домами, за исключением ведомственного жилого фонда;
- б) земли, занятые муниципальными и межмуниципальными кладбищами;
- в) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также инвалиды I и II групп, если инвалидность им установлена до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;
- г) инвалиды с детства;
- д) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;
- е) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой

Отечественной войны;

ж) несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Великой Отечественной войны;

з) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

и) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

к) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

л) семьи, имеющие детей-инвалидов в возрасте до 18 лет;

м) многодетные семьи с детьми в возрасте до 16 лет;

н) лица, на которых распространяется действие Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей";

о) члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявших кормильца при исполнении им служебных обязанностей, а также члены семей погибших в Афганистане и Чеченской Республике;

п) почетные доноры СССР и Российской Федерации;

р) репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий;

#### **5) в поселении «Мосрентген»:**

а) земли поселений под муниципальными жилыми домами;

б) инвалиды Великой Отечественной войны;

в) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

г) ветераны Великой Отечественной войны;

д) несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Великой Отечественной войны;

е) ветераны и инвалиды боевых действий;

ж) инвалиды I и II групп;

з) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности;

и) инвалиды с детства;

к) граждане, впервые организующие крестьянские (фермерские) хозяйства, освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти лет с момента предоставления им земельных участков;

л) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов

радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

м) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

н) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

о) семьи, имеющие детей-инвалидов в возрасте до 18 лет;

п) многодетные семьи с детьми в возрасте до 16 лет;

р) лица, на которых распространяется действие Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

с) члены семей военнослужащих и сотрудников органов внутренних дел, потерявшие кормильца при исполнении им служебных обязанностей, а также члены семей погибших в Афганистане и Чеченской Республике;

т) почетные доноры СССР и Российской Федерации;

у) репрессированные граждане и граждане, пострадавшие от политических репрессий;

**б) в поселениях Киевский, Кокошкино и Марушкинское:**

а) инвалиды I и II групп, в том числе инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности;

б) инвалиды с детства;

в) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

г) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

д) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

**7) в поселении Новофедоровское:**

а) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также инвалиды I и II групп, если инвалидность им установлена до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

б) инвалиды с детства;

в) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

г) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с

Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

д) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

**8) в поселении Первомайское:**

а) инвалиды I и II групп, в том числе инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности;

б) инвалиды с детства;

в) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

г) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

д) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

ж) почетные жители поселения Первомайское;

**9) в поселениях Вороновское, Кленовское, Михайлово-Ярцевское, Роговское и Шаповское:**

а) ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, инвалиды Великой Отечественной войны и боевых действий, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

б) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

в) лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского и военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

**10) в поселении Роговское:**

а) ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, инвалиды Великой Отечественной войны и боевых действий, а также граждане, на которых законодательством

распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

б) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

в) лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского и военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

г) инвалиды III группы - в отношении налоговой базы, не превышающей 10 000 рублей;

**11) в поселении Краснопахорское:**

а) ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, инвалиды Великой Отечественной войны и боевых действий, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

б) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

**12) в поселении Рязановское:**

а) ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий, инвалиды Великой Отечественной войны и боевых действий, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

б) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;

в) лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского и военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

г) многодетные семьи, имеющие трех и более детей в возрасте до 18 лет либо учащихся очной формы обучения, студентов, курсантов до 24 лет, - в размере 50 процентов суммы налога;

д) инвалиды III группы - в размере 50 процентов суммы налога;

**13) в поселении Троицк:**

а) инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также инвалиды I и II групп, если инвалидность им установлена до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

б) инвалиды с детства;

в) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

г) лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

д) лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

е) лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

ж) одиноко проживающие неработающие пенсионеры - в отношении земельных участков, предоставленных под огородничество;

з) граждане, зарегистрированные по месту постоянного жительства в поселении Троицк и получающие субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с законодательством;

и) граждане - собственники жилых помещений в многоквартирном доме, являющиеся членами товариществ собственников жилья, - пропорционально их доли земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

#### **14) в поселении Щербинка:**

а) участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

б) инвалиды I и II групп;

в) лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского и военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

### **Статья 4. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы**

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

1) налогоплательщиками - физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу и налоговой декларации по налогу;

2) налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, - в срок до 1 октября года, являющегося налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

### **Статья 5. Заключительные положения**

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2005 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Закона утрачивают силу:

1) Закон города Москвы от 21 января 1998 года № 1 «О ставках земельного налога»;

2) Закон города Москвы от 11 октября 2000 года № 32 «О льготах по земельному налогу».

**Мэр Москвы**

**Ю.М. Лужков**